

## INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN – UAG	
<b>DATOS BÁSICOS CONTRATO</b>	
No. Contrato	4162.010.26.1.2257-2025
Supervisor del Contrato	JOHNNY MENESES NIETO
Nombre del prestador del servicio	JUAN PABLO ARIAS MEDINA
Cedula	16932691
Valor del contrato:	\$16.335.000
Fecha inicio	26/jun/2025
Fecha finalización	31/ago/2025
<b>SEGURIDAD SOCIAL</b>	
IBC (ingreso básico de cotización)	\$2.178.000
No. Planilla	9489619477
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	1696443102
Operador:	Aportes en linea
Fecha de Pago	12/ago/2025
Periodo de pago de la seguridad social:	Jul/2025

**OBJETO DEL CONTRATO:**  
 Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado " Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali " BP -26005399.

**SEGURIDAD SOCIAL:** Certifico que me encuentro al día en el pago de la seguridad social integral, incluyendo aportes al sistema de salud, pensiones y riesgos laborales, conforme a lo establecido en el contrato de prestación de servicios.

**Forma de pago:**  
☒ Vencida  
☐ Anticipada  
☐ Extemporánea


### CUOTA NÚMERO (03)

De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS
1. Proyectar y/o revisar dentro de los plazos establecidos por la normatividad documentos, conceptos técnicos, análisis, presupuestos, comunicaciones, informes y otros propios de la gestión dentro de los plazos establecidos en cuanto al Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación.	Comencé con la preparación de la Licitación Pública No 03, identificada bajo el proceso 1115 de BBVA y respaldada por recursos del empréstito. Entre las acciones realizadas destaca la colaboración con el área jurídica para la creación del documento justificativo necesario para la aprobación de vigencias futuras, conforme a las disposiciones legales y presupuestales actuales. Paralelamente, se está diseñando el Anexo Técnico No. 1, donde se detallan los requerimientos, especificaciones y alcances que definen el contrato: “Mantenimiento e impermeabilización de la plataforma +5,70 del Coliseo El Pueblo en la Unidad Deportiva Alberto Galindo, así como la construcción de 17 adecuaciones locativas en escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, financiados por el empréstito”. Todos estos documentos sirven de base fundamental para la estructuración del pliego definitivo, asegurando la legalidad y transparencia del procedimiento de contratación.
2. Hacer seguimiento técnico a las diferentes obras que se llevan a cabo en los diferentes territorios organizando el desarrollo de las acciones para atención del programa activamente a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación.	Dentro del desarrollo de las actividades, se realiza un exhaustivo análisis de los estudios y planos relacionados con las obras que forman parte de los procesos licitatorios respaldados por fondos provenientes del empréstito, bajo la coordinación del área de infraestructura de la Secretaría del Deporte y la Recreación. La finalidad de esta labor es asegurar que cada iniciativa no solo observe los estándares técnicos de construcción y accesibilidad, sino que también responda adecuadamente a los requerimientos identificados en la población adulta y mayor, siguiendo los lineamientos establecidos por el programa “Activamente” de la Subsecretaría de Fomento de la misma Secretaría.

<p>3. Formar parte y/o acompañar a los Equipos estructuradores y/o asesores evaluadores de los procesos de selección de contratistas, en los cuales sea designado por el ordenador del gasto, de conformidad con lo establecido en el manual de contratación</p>	<p>Participé en la revisión y evaluación técnica de las propuestas relacionadas con el Concurso de Méritos No. 4162.010.32.1.1094-2025, el proceso de méritos No. 4162.010.32.1.1299-2025 y la Licitación Pública No. 4162.010.32.1.1058-2025.</p> <p>En el marco del Concurso de Méritos No. 4162.010.32.1.1094-2025, el propósito fue realizar la interventoría integral —en aspectos técnicos, administrativos, financieros, jurídicos, sociales y ambientales— al contrato derivado de la Licitación Pública 4162.010.32.1.0717-2025, orientada a la adecuación de escenarios y espacios deportivos priorizados mediante presupuesto participativo para el Distrito Especial de Santiago de Cali, financiados con recursos del año 2025.</p> <p>De igual forma, integró el equipo encargado de analizar el Concurso de Méritos No. 4162.010.32.1.1299-2025, cuyo fin era desarrollar la interventoría integral de los contratos resultantes del proceso de Licitación Pública 4162.010.32.1.1058-2025, centrados en el mantenimiento de canchas múltiples y canchas sintéticas de escenarios y espacios deportivos seleccionados, utilizando recursos del empréstito. Para llevar adelante este proceso fue fundamental la conformación de un equipo estructurador que elaborara toda la documentación necesaria para la contratación.</p> <p>Asimismo, hice parte del grupo evaluador de la Licitación Pública No. 4162.010.32.1.1058-2025, enfocada en el mantenimiento de canchas múltiples y sintéticas en espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos provenientes del empréstito. Por esta razón, resultó indispensable constituir un equipo asesor evaluador que verificara el cumplimiento de los requisitos estipulados en los procesos de selección y en la normativa vigente.</p>
<p>4. Elaborar informes técnicos de inspección, seguimiento y control de las diferentes obras que se llevan a cabo en la Secretaría del Deporte y la Recreación.</p>	<p>Se preparó el informe final de seguimiento correspondiente al contrato No. 4162.10.26.1.1774-2024, cuyo objetivo fue la adecuación del Parque San Joaquín. Este proyecto buscaba optimizar la oferta y calidad de los espacios deportivos y recreativos en Santiago de Cali, mediante la construcción de un Bowl y un Pumptrack en el barrio San Joaquín, localizado en la Comuna 17. La intervención se realizó en el marco del proyecto de inversión “Adecuación de</p>

	Equipamientos Deportivos y Recreativos de Santiago de Cali”. Finalmente, el informe sirvió para la culminación del proceso relacionado con el cumplimiento contractual.
5. Elaborar y/o realizar revisión y control de los requerimientos técnicos, anexos, formatos y demás documentos precontractuales, para la contratación de las obras de adecuación, construcción y/o mantenimiento que adelante la entidad.	En el marco de los concursos de Méritos No. 4162.010.32.1.1094-2025, No. 4162.010.32.1.1299-2025 y la Licitación Pública No. 4162.010.32.1.1058-2025, llevé a cabo la validación y el análisis de la documentación presentada por los participantes, garantizando la correcta asignación de puntajes a cada propuesta según los lineamientos legales y los requisitos estipulados en los procesos de selección.
6. Participar de los comités técnicos obras, intervenciones y/o adecuaciones y administrativos de los diferentes proyectos de la Secretaría del Deporte y Recreación.	Participé en encuentros virtuales cuyo objetivo fue revisar colectivamente el cumplimiento de los requisitos de cada propuesta presentada por los oferentes, garantizando evaluaciones objetivas y transparentes. Además, estuvo presente durante las audiencias de adjudicación correspondientes a la Licitación Pública No. 4162.010.32.1.0717-2025 y al Concurso de Méritos No. 4162.010.32.1.1094-2025.
7. Efectuar seguimiento en terreno al componente arquitectónico en la estructuración y ejecución de procesos, obras, adecuaciones e intervenciones de los diferentes proyectos de la Secretaría del Deporte y Recreación.	Llevé a cabo una inspección técnica de la obra correspondiente al Contrato No. 4162.10.26.1.1774-2024, enfocada en la adecuación del Parque San Joaquín. Esta intervención tiene como finalidad potenciar los espacios deportivos y recreativos en Santiago de Cali, mediante la construcción de un Bowl y un Pumtrack en el barrio San Joaquín, ubicado en la Comuna 17, dentro del proyecto de inversión “Adecuación de Equipamientos Deportivos y Recreativos de Santiago de Cali”. Durante la visita, se verificó el avance de las actividades pactadas y el cumplimiento de los requisitos establecidos en los pliegos, complementando el informe con registro fotográfico que da cuenta de la correcta ejecución del contrato.

8. Las demás relacionadas con el desarrollo del objeto contractual.	En articulación con el equipo evaluador, resolví los comentarios y solicitudes de aclaración realizados por los participantes en la Licitación Pública No. 4162.010.32.1.1058-2025 y en el Concurso de Méritos No. 4162.010.32.1.1094-2025, garantizando así la transparencia y el correcto desarrollo de los procesos.
MEDIO DE VERIFICACIÓN:	Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link: <a href="https://drive.google.com/drive/folders/1G3sAS4FplczVBrpGQK7m9LLEdRiwMDS?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1G3sAS4FplczVBrpGQK7m9LLEdRiwMDS?usp=sharing</a>
OBSERVACIONES:	
FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:	
FECHA DE TRANSACCIÓN:	26/agosto/2025